

ஷும் எவ். (நிலை) 2028, பொதுப்பவித்துறை, நாள் 13.10.87
நிறுப்பொ.சி. பாய்டியன், இ.ஆ.ப, ஆணையாளர் மற்றும் அரசு செயலாளர்
ஒவர்களிடமிருந்து அனைத்துத் துறைத் தலைவர்களுக்கு அப்பெப்பட்ட கடிதத்தின் நகல்:

பொருள்: கட்டிடங்கள் - பொதுப்பவித்துறையைச் சார்ந்த
கட்டிடங்கள்/நிலம் - பொதுப்பவித்துறையின் அமைதியின்றி
குத்தகைக்கு விடுதல் மற்றும் பொதுப்பவித்துறையின்
அமைதி பெற்று இயங்கும் துறைக்கூகாரர் கணக்கு இடையை
செய்தல் - சமீபந்தமாக.

ஏதாவது: அரசாங்க கடித எவ். 2112, பொதுப்பவித்துறை,
நாள் 15.11.79.

பார்வையில் கண்ணில் அரசாங்கம் மீது தங்கள் கவனம் ஈர்க்கப்
படுகிறது (நகல் இடைக்கப்பட்டுள்ளது).

2. மேற்படி அரசாங்கம் கடிதம் பொதுப்பவித்துறை பொதுப்பில் உள்ள
கட்டிடங்களை/நிலங்களை குத்தகைக்கு விடுவதும், அதற்கான வாடகையை வசூலிப்பதும்
பொதுப்பவித்துறையின் பொதுப்பாகும் என்றும், கட்டிடத்தில் குடியிருக்கின்ற/பயன்
படுத்துகின்ற ஒரே காரணத்தால் அதனை துறைக்கு விடுவதற்கே வாடகை வசூலிப்
பதற்கோ பயன்படுத்தும் ஒறைக்கு அதிகாரம் இடையாக என ஆனா வெளியிடப்பட்டுள்ளது.
இதற்கு மாறாக பொதுப்பவித்துறையின் அமைதியின்றி கடை நடத்திட, பயன்படுத்தும்
துறை அமைதிப்பதும் இவ்வாச அமைதியின்றி செயல்படும் கடைகளை அப்புறப்படுத்த
பொதுப்பவித்துறை நடவடிக்கை எடுத்திருப்போல, அதற்கு மாவட்ட ஆட்சியாளர்/
சம்பந்தப்பட்ட துறையினர் தடையாலே பிறப்பிப்பதும் பொதுப்பவித்துறையின்
அதிகார வரம்பில் குறக்கிடு செய்வதாகும். எனவே இவ்வாறான நிகழ்வுகளைத்
தவிர்க்கும்படி தங்களுக்குத் தெரிவித்துக்கொள்ள பணிக்கப்பட்டுள்ளேன்.

தங்கள் உய்மையுள்ள,

மொ. அபிதல் நயீம்,

ஆணையாளர் மற்றும் அரசு செயலாளருக்காக.

/ உய்மை நகல் /

மே.கு.தொ.க.எவ்.13/92555/அத/87,

தலைவர், நாள்: 19.11.87

அரசு கடிதம் (நிலை) எவ்.2028/பொதுப்பவித்துறை/
நாள் 13.10.87 நகல் மற்றும் அரசாங்க கடித எவ். 2112/பொதுப்பவித்துறை
நாள் 15.4.79 நகல் தரம் 111க்கு அனைத்து சார்நிலை அவைவர்களுக்கும்
தகவலுக்காக அபிப்பெற்றுள்ளது.

ஓம்/- கே.எஸ்.நோமதிநாயகம்,
உதவி அராய்வாளர் (பணி)

நகல்

கணக்காயிப்பாளர் (ஏ.ல்.பிரிஜு)

அ.3 இ.கோ.

உபரி-5.

/ உய்மை நகல் /

அ.ஷ்.நோமதிநாயகம்
கணக்காயிப்பாளர்.

எஃ/23.11.

646
14.12.79

Copy of

GOVERNMENT OF TAMIL NADU

Letter (Ms) No.2112/P.W/dated 15.11.79.

Public Works Department,
Fort St. George, Madras-9

From

Thiru B. Vijayaraghavan, I.A.S.,
Commissioner and Secretary to Government.

To:

The Collector,
Salem District,
Salem.

Sir,

Sub: Buildings - Public auction for conducting stalls
and Canteen in the Salem Collectorate compound -
Permission of PWD authority - Not obtained - Loss
of Revenue to Government - Instructions - Issued.

- Ref: 1. From the Executive Engineer, PWD Salem, letter
No.12257/76/AB-A2/ dated 1.8.77.
2. From the Chief Engineer (Buildings), letter
No. Wks.II(8)/115702/77-2, dated 5.1.78.
3. Your office letter No.28273/76(H1), dt 23.1.78.

According to para 275 of the Public Works Department Code, whenever a Government building is leased to non-Government Institutions/persons rent at market rate should be collected. This has been further clarified in para 4 of the G.O.Ms.No. 1508, P.W., dated 22.8.79. It has been brought to the notice of the Government that you have objected to the lease in Public Auction of the buildings in the compound of the Salem Collectorat occupied for commercial purposes by one Thiru Mohan Raj, one Yogi and the President of the N.G.G.O.s Union.

2. Though the collectorate is under your administrative control, the building and the land appurtenant to it, are maintained by the Chief Engineer (Buildings) and hence under para 275 of P.W.D.Code, the Chief Engineer (Buildings) is competent to lease in public auction the buildings occupied by Co-operative canteens/private persons and the lease rent should be credited to the Public Works Account only. Just because the Collectors/Heads of Departments happen to occupy the buildings, it does not confer powers to the occupying Departments to collect lease rent by leasing the buildings in public auction or by private negotiation.

3. In respect of Salem Collectorate buildings, the Chief Engineer (Buildings) is requested to regularise the lease of the three persons viz., one Mohan Raj, one Thiru Swamy Madavananda Yogi and the N.G.G.O Union upto 31.12.79 and after expiry of the lease period, to lease the buildings in public auction.

Yours faithfully,

Sd/- . . .

for Commissioner and Secretary to Government
// true copy //

J. S. R. Moorthy
Superintendent, 15/12/79

6167
16-12-79