ஓமலூர் தேர்வுநிலை பேரூராட்சி
சேலம் மாவட்டம்

ந.க.எண்.163 / 2010 / அ1 நாள்.18.05.2010

ஒப்பந்தப்புள்ளி அறிவிப்பு

அனைத்து பேரூராட்சி அண்ணா மறுமலர்ச்சித் திட்டம் 2010-2011

சேலம் மாவட்டம், ஓமலூர் தேர்வுநிலை பேரூராட்சி அனைத்து பேரூராட்சி அண்ணா மறுமலர்ச்சித் திட்டம் 2010-2011ன் மூலம் கீழ்க்கண்ட வேலைகளை செய்து முடிப்பதற்கு தகுதி வாய்ந்த ஒப்பந்ததாரர்களிடம் இருந்து மூடி முத்திரையிட்ட ஒப்பந்தப்புள்ளிகள் கோரப்படுகின்றன.

மூடி முத்திரையிடப்பட்ட ஒப்பந்தப்புள்ளிகள் ஓமலூர் தேர்வுநிலை பேரூராட்சியின் சார்பாக அதன் செயல் அலுவலர் அல்லது அவரது அங்கீகாரம் பெற்றவரால் 02.06.2010ந் தேதி புதன்கிழமை 3.00 மணிக்கு ஓமலூர் தேர்வுநிலை பேரூராட்சி அலுவலகத்தில் பெற்றுக்கொள்ளப்படும்.

ஒப்பந்தப்புள்ளிகளை மூடி முத்திரையிட்ட உறைகளில் வைத்து உறையின் மீது எந்த வேலைக்குரிய ஒப்பந்தப்புள்ளி என்றும், டெண்டர் தேதி மற்றும் நேர விவரங்களுடன் தெளிவாக எழுதப்பட்டிருக்க வேண்டும். வரப்பெற்ற ஒப்பந்தப் புள்ளிகளை 02.06.2010ம் தேதி புதன்கிழமை அன்று மதியம் 3.30 மணிக்கு செயல் அலுவலர் அல்லது அவரது அங்கீகாரம் பெற்றவரால், வருகை தந்துள்ள ஒப்பந்ததாரர் முன்னிலையில் திறந்து பரிசீலனை செய்யப்படும். வேலைகளுக்கான ஒப்பந்தப்புள்ளி படிவங்களை 01.06.2010ம் தேதி செவ்வாய்க்கிழமை மாலை 5.00 மணி வரை அதற்குரிய தொகையை இணைப்பில் கண்டுள்ள பட்டியலின்படி தொகை செலுத்தி (விற்பனைவரி அதற்கு மேல்வரி உட்பட) பெற்றுக்கொள்ளலாம். வேலைக்கு செலுத்த வேண்டிய டேவணித் தொகை 01.06.2010 மாலை 5.00 மணிக்குள் பேரூராட்சி அலுவலகத்தில் ரொக்கமாக செலுத்தப்பட வேண்டும்.

ஒப்பந்தபுள்ளி சம்பந்தப்பட்ட நிபந்தனைகள் மற்றும் இதர விபரங்கள் அலுவலக நாட்களில் அலுவலக நேரத்தில் நேரில் கேட்டு தெரிந்து கொள்ளலாம்.

வேலைகள் விபர அட்டவணை
அனைத்து பேரூராட்சி அண்ணா மறுமலர்ச்சித் திட்டம் 2010-2011

வ. எண்.	வேலையின் பெயர்	மதிப்பீடு தொகை ரூ.லட்சத்தில்	தெட்டியூல் படிவம் கிரயத் தொகை ரூ.	ஒப்பந்தப் புள்ளி டேவணித் தொகை ரூ.	ஒப்பந்த தாரரின் தகுதி	வேலை செய்து முடிக்கப்பட வேண்டிய காலம்
1	2	3	4	5	6	7
1	கடைவீதியில் அரசு மருத்துவமனை முதல் கடைவீதி முடிய தார்சாலை புதுப்பித்தல்	10.00	**3375**	**20000**	**Class I to IV**	**90 நாட்கள்**
2	பேரூராட்சிக்கு சொந்தமான 12வது வார்டு வாரச் சந்தையில் உள்ள சமுதாய கூடத்திற்கு முதல்தளத்தில் சமையலறையுடன் கூடிய டைனிங் ஹால் அமைத்தல்.	11.50	**6750**	**23000**	**Class I to IV**	**210 நாட்கள்**
3	5வது வார்டு அம்பேத்கார் நகர் குறுக்கு தெருவில் சாக்கடை மற்றும் சிமெண்ட் சாலை பழுது பார்த்தல்	2.70	**1700**	**5400**	**Class I to V**	**90 நாட்கள்**
4	9வது வார்டு நேரு நகர் மாரியம்மன் கோவில் தெருவில் சாக்கடையுடன் கூடிய சிமெண்ட் சாலை அமைத்தல்.	2.30	**1700**	**4600**	**Class I to V**	**90 நாட்கள்**
5	பேருந்து நிலையத்தில் தற்போது கட்டப்பட்டு வரும் வணிக வளாகத்தில் முதல் மாடியில் கடைகள் கட்டுதல்	10.00	**3375**	**20000**	**Class I to IV**	**210 நாட்கள்**
6	5வது வார்டு உள்ள மயானத்திற்கு எரிமேடை மற்றும் நிழற்கூடம் அமைத்தல்	5.50	**3375**	**11000**	**Class I to V**	**180 நாட்கள்**
7	14வது வார்டு அங்கப்பன் நகர் இரண்டு குறுக்கு தெருக்களுக்கு வடிகால் அமைத்தல்	1.40	**675**	**2800**	**Class I to V**	**90 நாட்கள்**
8	1வது வார்டு ஜெய்நகர் 4-வது தெருவில் சாக்கடையுடன் கூடிய சிமெண்ட் சாலை அமைத்தல்	1.35	**675**	**2700**	**Class I to V**	**90 நாட்கள்**
9	3வது வார்டு கிருஷ்ணமூர்த்தி வீடு முதல் விநாயகர் கோவில் வரை சாக்கடை அமைத்தல்	1.25	**675**	**2500**	**Class I to V**	**90 நாட்கள்**
10	4வது வார்டு சரோஜா வீடு அருகில், குஞ்சு மாரியம்மன் கோவில் அருகில் மற்றும் கண்ணன் வீடு அருகில் உள்ள சாக்கடையின் மேல் கல்வெர்ட் அமைத்தல்	1.25	**675**	**2500**	**Class I to V**	**90 நாட்கள்**
11	2வது வார்டு புதுதெரு தென்புறம் சாக்கடை அமைத்து தங்கம் தியேட்டர் செல்லும் வழியில் கல்வெர்ட் அமைத்தல்	2.00	**675**	**4000**	**Class I to V**	**90 நாட்கள்**

வ. எண்.	வேலையின் பெயர்	மதிப்பீடு தொகை ரூ.லட்சத்தில்	ஷெட்யூல் படிவம் கிரயத் தொகை ரூ.	ஒப்பந்தப் புள்ளி டேவணித் தொகை ரூ.	ஒப்பந்த தாரரின் தகுதி	வேலை செய்து முடிக்கப்பட வேண்டிய காலம்
1	2	3	4	5	6	7
12	8வது வார்டு ராஜப்ப அய்யர் கடை அருகில் ஏற்கனவே உள்ள ஆழ்துளை கிணற்றினை பிளசிங் செய்து மினிபவர் பம்ப் அமைத்தல்	1.20	**675**	**2400**	**Class I to V**	**60 நாட்கள்**
13	15வது வார்டு பொது கழிப்பிடம் அருகில் ஏற்கனவே உள்ள ஆழ்துளை கிணற்றில் மினிபவர் பம்ப் அமைத்தல்	1.15	**675**	**2300**	**Class I to V**	**60 நாட்கள்**
14	6வது வார்டு ஊமை மாரியம்மன் கோவில் அருகில் ஆழ்துளை கிணற்றுடன் கூடிய மினிபவர் பம்ப் அமைத்தல்	1.75	**675**	**3500**	**Class I to V**	**60 நாட்கள்**
15	11வது வார்டு பகுதியில் ஆழ்துளை கிணற்றுடன் கூடிய மினிபவர் பம்ப் அமைத்தல்	1.75	**675**	**3500**	**Class I to V**	**60 நாட்கள்**
	மொத்தம்	55.10				

<u>நிபந்தனைகள்</u>

1. ஒப்பந்தப்புள்ளி கொடுக்க விரும்புகின்றவர்கள் வேலையின் மதிப்பீட்டு தொகையில் 2 சதவீதம் தொகையை ஒப்பந்தப்புள்ளி வைப்புத் தொகையாக ஒப்பந்தப்புள்ளி கொடுக்கும் தேதிக்கு முன்தினம் மாலை 5.00 மணிக்குள் பேரூராட்சி அலுவலகத்தில் செலுத்தி செலுத்து சீட்டு பெற்றுக்கொள்ள வேண்டும். பெற்றுக்கொள்ளப்பட்ட செலுத்து சீட்டினை பூர்த்தி செய்யப்பட்ட ஒப்பந்தப்புள்ளி படிவத்துடன் இணைத்து சமர்ப்பிக்க வேண்டும். உறையின் மேல் வேலையின் பெயரை குறிப்பிட வேண்டும்.

2. ஒப்பந்தப்புள்ளி படிவம் வேண்டுவோர் அட்டவணையில் கண்டுள்ள தொகையை ஒப்பந்தப்புள்ளி கொடுக்கும் தேதிக்கு முன்தினம் மாலை 5.00 மணி வரை பேரூராட்சி அலுவலகத்தில் ரொக்கமாக செலுத்தி நேரில் பெற்றுக் கொள்ளலாம். அதன் பிறகு வரும் விண்ணப்பங்களும் கோரிக்கைகளும் ஏற்றுக் கொள்ளப்பட மாட்டாது.

3. மேற்படி நிபந்தனைகளின்படி வரபெறாத ஒப்பந்தப்புள்ளிகளும், குறிப்பிட்ட கால நேரத்திற்குப்பின் காலம் கடந்து வரப்பெறும் ஒப்பந்தப்புள்ளிகளும் நிராகரிக்கப்படும்.

4. ஒப்பந்தப்புள்ளி அழைப்பு நாள் எதிர்பாராத விதமாக விடுமுறை நாளாக இருந்தால், அடுத்த அலுவலக நாளில், அதே நேரத்தில் திறக்கப்படும்.

5. அட்டவணை ஒப்பந்தப்புள்ளிகள் அடித்தல், திருத்தங்கள் இல்லாமல் தெளிவாக எழுதி, அடியில் ஒப்பந்ததாரரால் கையொப்பமிட்டு அனுப்பப்பட வேண்டும். அடித்தல், திருத்தங்கள் இருந்தால் அந்த இடத்தில் ஒப்பந்ததாரர் சுருக்கொப்பம் இட்டு அனுப்பப்பட வேண்டும். ஒப்பந்ததாரரின் கையொப்பம் இல்லாத ஒப்பந்தப்புள்ளிகள் செயல் அலுவலரால் நிராகரிக்கப்படும்.

6. பொதுவாக குறைந்த சதவிகித ஒப்பந்தப்புள்ளிகள் ஏற்றுக் கொள்ளப்படும்.

7. ஒப்பந்தப்புள்ளிகள் பேரூராட்சி மன்றத்தின் அங்கீகாரத்திற்கு உட்பட்டவையாகும்.

8. ஒப்பந்தப்புள்ளிகளை ஏற்றுக்கொள்ளவும், நிராகரிக்கவும் பேரூராட்சி பணிக்குழுவிற்கு உரிமை உண்டு.

9. வேலை உத்திரவு கிடைக்கப்பெற்ற 3 தினங்களுக்குள் ஒவ்வொரு வேலைக்கும் ரூ. 20/- மதிப்புள்ள முத்திரைதாளில் சம்பந்தப்பட்ட வேலையை குறிப்பிட்ட காலத்திற்குள் M.D.S.S மற்றும் S.S.R.T ன்படி திருப்திகரமாக செய்து முடிக்கும் பொருட்டு செயல் அலுவலரிடம் உரிய படிவத்தில் பத்திரம் ஒன்று எழுதிக் கொடுக்க வேண்டியது. தவறினால் வேலை உத்திரவு இரத்து செய்யப்பட்டு வைப்புத் தொகை பறிமுதல் செய்யப்படும்.

10. வேலை நடைபெறும் இடங்களில் திட்டத்தின் பெயர், வேலையின் பெயர், மதிப்பீட்டு தொகை, வேலை உத்திரவு வழங்கப்பட்ட நாள், வேலையை செய்து முடிக்கும் நாள் மற்றும் ஒப்பந்ததாரர் பெயர் குறித்த அறிவிப்பு பலகை கண்டிப்பாக நடப்பட வேண்டும்.

11. வேலை நடைபெறும் முன்பும், வேலை நடைபெறும் பொழுதும் மற்றும் வேலை முடிவுற்ற பின்பும் புகைப்படங்கள் எடுத்துக் கொடுக்க வேண்டும்.

12. வேலையின் மதிப்பீட்டுத் தொகையில் 0.3 சதவீதம் தொகையினை தமிழ்நாடு கட்டுமான தொழிலாளர் நல சந்தா தொகையாக வங்கி வரைவு மூலம் வேலை உத்திரவு வழங்கப்பட்ட மூன்று நாட்களுக்குள் செயல் அலுவலரிடம் வழங்க வேண்டும்.

13. வேலைக்கு பயன்படுத்தப்படும் **பொருள்களுக்கு ISI தரச்சான்று பெற்று** அனைத்தும் இளநிலை பொறியாளர் அவர்களின் ஆய்வுக்குட்படுத்தப்பட வேண்டும்.

14. இப்பணிகளில் தரைமட்டப் பணிகள் நடைபெறும் பொழுது **குடிநீர்த்திட்ட பைப்லைன் மற்றும் தொலைதொடர்பு கேபிள்கள் பழுதுபட்டால் ஒப்பந்ததாரரே தனது சொந்த பொறுப்பில் பழுது நீக்கம் செய்து** துறைக்கு ஒப்படைக்க வேண்டியது. நிர்வாகம் இதற்கு பொறுப்பேற்காது.

15. கட்டுமான வேலைகளுக்கு தேவைப்படும் தண்ணீரை ஒப்பந்ததாரரே ஏற்பாடு செய்து கொள்ள வேண்டும். அனுமதியின்றி பேரூராட்சி பொது குடிநீர் குழாய்களிலிருந்தோ அல்லது இதர குடிநீர் ஆதாரங்களிலிருந்தோ வேலைக்கு தண்ணீர் பயன்படுத்துவது கண்டறியப்பட்டால் மொத்த வேலையின் மதிப்பில் 1 சதவீதம் தண்ணீர் பயன்படுத்திய செலவிற்காக பட்டியலில் பிடித்தம் செய்து கொள்ளப்படும்.

16. வேலையை செய்ய ஒப்பந்ததாரரால் ஈடுபடுத்தப்பட்டுள்ள யாதொரு நபருக்கு அல்லது வேலைகளுக்கு அல்லது போக்குவரத்து வாகனத்திற்கு இவ்வேலையைச் செய்யும் பொழுது ஏற்படும் சேதாரம் அல்லது தேய்மானம் ஆகியவற்றிற்கு இப்பேரூராட்சி நிர்வாகம் பொறுப்பேற்காது.

17. ஒப்பந்ததாரருக்கு தொழில்நுட்ப தகுதித் இல்லாதிருந்தால் LCE/DCE/LCS படிப்பு முடித்த நபர் அல்லது ஓய்வு பெற்ற இளநிலை பொறியாளர் அல்லது LCS (Civil) போன்ற தகுதியுள்ள நபரை தொழில்நுட்ப உதவியாளராக இவ்வேலை நடைபெறும் இடத்தில் கண்டிப்பாக நியமிக்க வேண்டும். இவ்வாறு இளநிலை பொறியாளர் அவரது அதிகாரம் பெற்றவரால், செயல் அலுவலரால் அல்லது வேறு அரசு உயர் அதிகாரிகள் ஆய்வின் போது மேற்காணும் தகுதி உள்ள தொழில்நுட்ப உதவியாளர் இல்லாமல் வேலை நடைபெறுவது கண்டறியப்பட்டால் மறு அறிவிப்பின்றி ஒப்பந்ததாரருக்கு அபராதமாக ரூ.1000/- விதிக்கப்படும்.

18. பேரூராட்சிகளின் உதவி செயற்பொறியாளர் அல்லது அவரது அதிகாரம் பெற்றவரால் அல்லது சம்பந்தப்பட்ட உயர் அதிகாரிகளால் வேலை நடைபெறுவதை கண்காணிக்கவும் ஆய்வு செய்யவும், அளவுகள், மேலளவுகள், எடுக்கவும் உரிமையுண்டு.

19. பேரூராட்சிகளின் உதவிப் செயற்பொறியாளர் அல்லது அவரது அதிகாரம் பெற்றவரால் அல்லது சம்பந்தப்பட்ட அரசு உயர் அதிகாரிகளின் கட்டளைப்படி வேலையினை M.D.S.Sன்படி (Madras Detailed Standard Specification) திருப்திகரமாக செய்து முடிக்க வேண்டும்.

20. வேலை முடிவுற்றப்பின் சம்பந்தப்பட்ட பொறியாளரால் அளவு, மேலளவு எடுத்து சரிபார்த்து தயாரித்து கொடுக்கப்படும் பட்டியலில் கண்டுள்ள தொகைக்கு உரிய பிடித்தங்கள் செய்து கொண்டு மீதமுள்ள தொகை காசோலை மூலம் நியமன காலக்கெடுவிற்குள் வழங்கப்படும். திட்டப் பணிக்களுக்கான நிதி ஒதுக்கீடு தொகை கிடைத்த பின்புதான் தொகை வழங்கப்படும்.

21. மொத்த வேலையின் மதிப்பில் வருமான வரி 2 சதவீதம் அதற்கு மேல் வரி 10 சதவீதம் ஆரம்ப கல்வி வரி 2 உயர் கல்வி வரி 1 சதவீதம் மற்றும் விற்பனை வரி 2 சதவீதம் அதற்கு மேல் வரி 5 சதவீதம் ஆகியவைகள் பட்டியலில் பிடித்தம் செய்யப்பட்டு சம்பந்தப்பட்ட தலைப்புகளில் செலுத்தப்படும்.

22. இப்பணிகளுக்கான முன்பணங்கள் மற்றும் கட்டுமானப் பொருள்கள் ஏதும் ஒப்பந்ததாரருக்கு வழங்கப்படமாட்டாது.

23. கூடுதல் முன்வைப்புத் தொகை (Additional Deposit) 5 சதவீதம் பிடித்தம் செய்யப்பட்டு சம்பந்தப்பட்ட தலைப்பில் செலுத்தப்படும்.

24. பின்வரும் காலங்களில் ஒப்பந்தப்புள்ளிகளின் மீது தணிக்கை மறுப்புகளோ, அல்லது உயர் அதிகாரிகளின் கட்டளைப்படியோ தொகை பிடித்தம் செய்ய வேண்டி இருப்பின், ஒப்பந்ததாரரால் செலுத்தப்பட்டுள்ள ஒப்பந்தப்புள்ளி இட்டு வைப்புத் தொகைகளிலிருந்து அத்தொகை சரிசெய்து கொள்ளப்படும். வைப்புத் தொகை கணக்கிலுள்ள தொகைக்கு மேல் பிடித்தங்கள் இருப்பின், செயல் அலுவலரால் தெரிவிக்கப்படும் கால அளவிற்குள் ரொக்கமாக பேரூராட்சியில் செலுத்த ஒப்பந்ததாரர்கள் கட்டுப்பட்டவர்கள்.

25. ஒப்பந்ததாரர்கள் ஒப்பந்த அடிப்படையில் பெறப்பட்ட பணிகளை உள் ஒப்பந்தத்திற்கு கண்டிப்பாக விடக்கூடாது.

26. வேலை முடிவுற்ற பின் ஒப்பந்ததாரர்களால் வேலை நடைபெற்ற இடங்களில் விட்டுச் செல்லப்படும் பொருள்கள் ஒரு வார காலத்திற்குள் அப்புறப்படுத்திக் கொள்ளவில்லை எனில் அவை பேரூராட்சியால் கைப்பற்றிக் கொள்ளப்படும்.

27. இந்நிபந்தனைகளுக்குட்படாமலும், உரிய காலக் கெடுவிற்குள் வேலையை முடிக்காத ஒப்பந்ததாரர்களுக்கு செயல் அலுவலர் தமக்கு தகுதியாய் தோன்றும் தொகையினை அபராதமாக விதித்து வசூலிக்க உரிமையுண்டு.

28. மேற்குறிப்பிட்ட கால அளவுக்குள் பணியை முடிக்காத ஒப்பந்ததாரர் அடுத்தப்படியாக வழங்க இருக்கும் ஒப்பந்தத்தில் கலந்து கொள்ள முற்றிலும் தகுதியற்றவர் ஆவார்.

29. உசிதம் போல் ஒப்பந்தப்புள்ளி தேதியை ஒத்திப்போடவோ அல்லது நிறுத்தி வைக்கவோ செயல் அலுவலருக்கு அதிகாரமுண்டு.

30. மேற்படி நிபந்தனைகளுக்குட்பட்ட ஒப்பந்ததாரர்கள் மட்டுமே மேற்படி வேலைக்கு ஒப்பந்தப்புள்ளி கொடுக்கலாம்.

31. ஒப்பந்தப்புள்ளிகள் சம்பந்தமான விவரங்களை இணைய தளத்தில் http://townpanchayats.tn.gov.in/tender, http://www.tenders.tn.gov.in என்ற வலைதள முகவரியில் பார்த்துக் ஒப்பந்தப்புள்ளி படிவத்தினை பதிவிறக்கம் செய்து கொள்ளலாம். ஒப்பந்தப்புள்ளி படிவம் சமர்ப்பிக்கும் போது ஒப்பந்தப்புள்ளி படிவத் தொகை ரொக்கமாக செலுத்தப்பட வேண்டும்.

32. இதர நிபந்தனைகளை அலுவலக வேலை நாட்களில் வேலை நேரங்களில் நேரில் கேட்டு தெரிந்து கொள்ளலாம்.

ஒம்/–ஆர்.மோகன்,
தலைவர்,
ஓமலூர் தேர்வுநிலை பேரூராட்சி.
சேலம் மாவட்டம்

ஒம் / – திரு.ஆர்.பெரியசாமி,
செயல் அலுவலர்,
ஓமலூர் தேர்வுநிலை பேரூராட்சி.
சேலம் மாவட்டம்

<u>பெறுதல் :</u>
பதிவுபெற்ற அனைத்து ஒப்பந்ததாரர்களுக்கும் தபால் மூலமாக,

<u>நகல் :</u>
1. மாவட்ட ஆட்சித் தலைவர் அவர்களுக்கு பணிந்து அனுப்பப்படுகிறது.
2. உதவி இயக்குநர், பேரூராட்சிகள், சேலம் மண்டலம், சேலம்.
3. உதவி நிர்வாக பொறியாளர், பேரூராட்சிகள், சேலம் மண்டலம்.
4. இளநிலை பொறியாளர், ஓமலூர் தேர்வுநிலை பேரூராட்சி (தொகுப்பு), சேலம் மாவட்டம்.
5. அலுவலக விளம்பர பலகைக்கு.